

本资产评估报告依据中国资产评估准则编制

湖南永杉锂业有限公司拟股权变动  
所涉及的湖南永杉锂业有限公司股东全部权益价值  
资产评估报告

银信评报字（2021）沪第 3122 号

银信资产评估有限公司

2021 年 11 月 16 日

资产评估报告

资产评估报告

资产评估报告

资产评估机构

签字资产评估专业

说明：本回执仅证明  
签字资产评估

## 目录

声明 .....	1
摘要 .....	2
正文 .....	4
一、委托人、被评估单位和其他资产评估报告使用人概况 .....	4
二、评估目的 .....	8
三、评估对象和评估范围 .....	8
四、价值类型 .....	9
五、评估基准日 .....	10
六、评估依据 .....	11
七、评估方法 .....	12
八、评估程序实施过程和情况 .....	16
九、评估假设 .....	17
十、评估结论 .....	19
十一、特别事项说明 .....	21
十二、资产评估报告使用限制说明 .....	22
十三、资产评估报告日 .....	24
十四、资产评估专业人员签名和资产评估机构印章 .....	24



银信资产评估有限公司  
 地址：上海九江路32号  
 电话：021-69388666  
 电子邮箱：69388666@yixin.com.cn  
 邮编：200002  
 传真：021-63293909  
 网址：www.yixin.com.cn

## 声 明

本资产评估报告依据财政部发布的资产评估基本准则和中国资产评估协会发布的资产评估执业准则和职业道德准则编制。

委托人或者其他资产报告使用者应当按照法律、行政法规、资产评估行业规范规定及本资产评估报告使用人违反前述规定使用资产评估报告，资产评估机构及资产评估师不承担责任。除资产评估报告中约定的用途外，其他任何机构和个人不得将资产评估报告用于其他目的。

资产评估师提示资产评估报告使用者应当正确理解评估结论，评估结论不应当被理解为对评估对象可实现价格的保证。

资产评估机构及资产评估师遵守法律、行政法规和资产评估准则，坚持独立、客观、公正的原则，并对所出具的资产评估报告依法承担法律责任。

评估对象涉及的法律允许的其他方式；委托人和其他相关当事人对其真实性、完整性、合法性负责。

本资产评估机构及资产评估师与评估对象及其所涉及的资产没有现实或者预期的利益关系，对评估对象及其所涉及的法律权属状况给予必要的关注，对已经发现的问题进行了核实，并对已经发现的问题进行了必要的披露，且已提请委托人及其他相关当事人完善资产评估报告中的分析、判断结论，资产评估报告使用者应当充分考虑资产评估结论的影响。

资产评估师与评估对象中的评估对象及其所涉及的法律权属状况给予必要的关注，对已经发现的问题进行了核实，并对已经发现的问题进行了必要的披露，且已提请委托人及其他相关当事人完善资产评估报告中的分析、判断结论，资产评估报告使用者应当充分考虑资产评估结论的影响。



银信资产评估有限公司  
 地址：上海市九江路69号 邮编：200002  
 电话：021-63293909 传真：021-63293909  
 邮箱：v@lxincpv.com

湖南永杉锂业有限公司拟以股权变动涉及的湖南永杉锂业有限公司全部权益价值资产评估报告

银信评报字（2021）沪第312号

摘要

- 一、项目名称：湖南永杉锂业有限公司拟以股权变动涉及的湖南永杉锂业有限公司全部权益价值资产评估项目
- 二、委托人：波永杉锂业有限公司
- 三、其他评估报告使用者：
  - (1) 内部股东；
  - (2) 单位股东；
  - (3) 政府管理机关；
  - (4) 法律、法规规定的其他资产评估报告使用者。
- 四、被评估对象：湖南永杉锂业有限公司
- 五、评估目的：为湖南永杉锂业有限公司拟以股权变动事宜，为委托人所涉及的湖南永杉锂业有限公司全部权益市场价值提供参考
- 六、经济行为：股东股权比例变动
- 七、评估基准日：湖南永杉锂业有限公司截至评估基准日的全部权益价值
- 八、评估范围：湖南永杉锂业有限公司截至评估基准日的全部资产和负债
- 九、价值类型：市场价值
- 十、评估时点：2021年9月30日
- 十一、评估方法：收益法、资产基础法
- 十二、评估结论：截至评估基准日2021年9月30日，被评估单位采用收益法评估后的股东全部权益价值为48,300.00万元（大写：人民币肆亿捌仟叁佰万元整），增值率60.32%。
- 十三、评估报告使用有效期：使用有效期：自评估基准日（即2021年9月29日）起一年（即2021年9月30日至2022年9月29日）有效。当评估基准日后的经济行为有效，并仅在评估报告载明的评估基准日一年内（即2021年9月30日至2022年9月29日）有效。当评估基准日后的经济行为无效，并仅在评估报告载明的评估基准日一年内（即2021年9月30日至2022年9月29日）有效。



现重大

十

1、

期（1、

产运营

酸锂电

于一期

中未考

期项目

2、

在建生

中已按

日期间

该事项

3、

专利授

且形成

下：

序号
1
2
3
4
5
6

以

论，应

限制使



所

宁波永杉锂业有限公司  
银信资产评估有  
规定，坚持独立、客  
对湖南永杉锂业有限  
值在 2021 年 9 月 30

#### 一、委托人、被评估

##### (一) 委托人概

委托人名称：宁  
统一社会信用代码  
公司类型：有限  
住所：浙江省宁  
法定代表人：杨  
注册资本：伍亿  
成立日期：2018  
营业期限：2018  
经营范围：碳酸  
发；自营和代理各类  
物及技术）。（依法

##### (二) 其他资产

- 1、委托人的股
- 2、被评估单位



3、工商行政

4、国家法律、

(三) 被评估

1、被评估单

被评估单位

统一社会信

公司类型：

住所：长沙

法定代表人

注册资本：

成立日期：

营业期限：

经营范围：

学品)；锂离子电

产；汽车动力电池

制品制造、销售、

的进出口，但国家

家禁止或涉及行政

门批准后方可开展

2、被评估单

2019年8月，

资本为叁亿元。股

月分别货币出资2

审验，并分别由湖

《验资报告》以及

“湘求臻验字[202

截至评估基



序号	
1	宁波
合计	

### 3、被评估单

被评估单位

项目/报表
总资产
负债
所有者权益合计

被评估单位

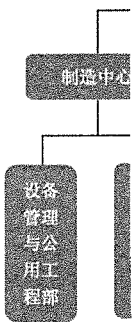
项目/报表
一、营业收入
减：营业成本
税金及附加
销售费用
管理费用
研发费用
财务费用
加：其他收益
二、营业利润
加：营业外收入
减：营业外支出
三、利润总额
减：所得税
四、净利润

上表 2019  
留意见的《审计  
审计后出具的“信  
被评估单位  
其应用指南和准

### 4、被评估单

被评估单位

5.  
海  
142,25  
项  
目) 计  
氧化钨  
建成形  
其  
料的生  
商, 包  
类数  
目  
流



6.  
委



二、评估目

为湖南  
东全部权益  
该经济

三、评估对

本次资  
本次资  
其资产  
流动资  
其他应收款  
固定资  
在建工  
无形资  
其他非  
资产账  
流动负  
付职工薪酬  
非流动  
负债账  
股东权  
上述账

字[2021]第

被评估

(1)

权证编号  
湘(2020)望城[  
产权第 0035803 ]





1	一种喷雾包覆制 锂的方法
2	一种包覆改性方 法
3	一种锂盐工厂的
4	一种工业尾气
5	一种用于泵体的
6	一种永磁除铁
7	一种从锂盐溶液 的工艺
8	一种带晶浆料的 及方法
9	一种锂盐溶液 反应系统
10	一种锂盐溶液 系统
11	一种锂盐溶液 及其反应系统

委估资产均处  
讼等他项权利状态  
上述列入评估

#### 四、价值类型

本报告评估结  
市场价值是指  
对象在评估基准日

#### 五、评估基准日

根据资产评估  
选取上述日期  
(一) 根据评  
与评估目的实现日  
(二) 选择月



的总体情况，便于资产  
本次评估中所采用

## 六、评估依据

### （一）法律、法规

- 1、《中华人民共和国
- 2、《中华人民共和国
- 3、《中华人民共和国
- 4、《中华人民共和国
- 5、其他有关的法律

### （二）评估准则依据

- 1、《资产评估基本
- 2、《资产评估职业
- 3、《资产评估执业
- 4、《资产评估执业
- 5、《资产评估执业
- 6、《资产评估执业
- 7、《资产评估执业
- 8、《资产评估执业
- 9、《资产评估执业
- 10、《资产评估执
- 11、《资产评估执
- 12、《资产评估执
- 13、《资产评估机
- 14、《资产评估价
- 15、《资产评估对
- 16、《知识产权资
- 17、《专利资产评

网  
资料

七、

场  
当

负  
估

常  
以  
现  
将



益价值可

市场

象价值的

上市公司

在与被评

取并分析

位比较分

(一

由于

数据和信

收益

由于被评

运营，未

预期的结

在我

且没有商

的条件。

同行业公

场法对被

通过

(二

1)

收益

估资产价

所谓

价值(简

收益

该项资产

收益



1、

2、

本次  
资本（股  
流量作为  
产价值、  
本次评估

式中

E:

D:

B:

P:

式中

$F_i$ :

r:

n:

X:

$\sum C_i$ :

式中

$C_1$ :

$C_2$ :

D:

2)



资产基础法评估企业价值时，应对企业各项资产和负债的账面余额进行调整，以反映其评估基准日的公允价值。主要按照以下方法进行调整：

- 1、货币资金：按照评估基准日的账面余额确认。
- 2、应收账款：按照评估基准日的账面余额确认，并考虑坏账准备的影响。
- 3、存货：按照评估基准日的账面余额确认，并考虑存货跌价准备的影响。
- 4、其他流动资产：按照评估基准日的账面余额确认。
- 5、固定资产：按照评估基准日的账面余额确认，并考虑累计折旧和减值准备的影响。
- 6、在建工程：按照评估基准日的账面余额确认，并考虑减值准备的影响。
- 7、无形资产：按照评估基准日的账面余额确认，并考虑减值准备的影响。
- 8、其他非流动资产：按照评估基准日的账面余额确认。



9、

对评  
债进行核  
以评估基

八、评估

本公  
驻企业，

(一

承接  
人、被评  
估范围、

(二

根据  
承接评估

(三

根据  
行资产评

(四

根据  
产、准备  
财务报表  
来源的可  
及性能。

(五

通过  
资产评估  
资料。

(六



分析被

分析其商业

利能力、发

济环境和市

(七)

整理被

营状况分析

初步评估结

产评估结论

核工作。

(八)

与委托

反馈意见并引

估报告并以

## 九、评估假

(一)

1、交易

拟市场进行

2、公开

市场上，买

的交易行为

3、企业

产将按其评

(二)

1、国家

2、银行

3、被评

4、被评

法规、经济



(三) 评估对象于评估基

1、除评估师所知范围之外，均符合国家有关法律法规规定

2、除评估师所知范围之外，无权利瑕疵、负债和限制，假设已付清。

3、除评估师所知范围之外，无其持续使用的重大技术故障，资产所在地无危险物及其他有

(四) 收益法预测假设

1、一般假设

(1) 假设评估对象所涉目的、经营方式持续经营下去

(2) 假设评估对象所涉企业将继续经营，不考虑该等企业将来

(3) 未来的收益预测中所采用的会计政策在所有重大方面

(4) 收益的计算以中国

(5) 无其他不可预测和

(6) 未来收益不考虑本

2、特殊假设及主要参数

(1) 本次评估参照被评

(2) 假设被评估企业能在经营范围、经营方针进行正常且持

(3) 本次假设企业现金

(4) 由于被评估单位生产产品氢氧化锂、碳酸锂，近期市价波动较大，以及不可预测性，评估师难以准确预测 2022 年的原料及产品价格

后均

技常的认评

均的技十

74股

74后值

—



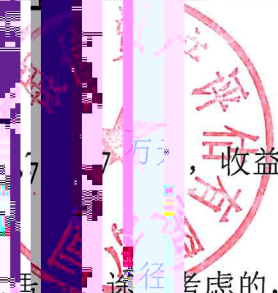
地址：上海市  
电话：021-6  
邮编：20002  
信箱：v

项目	账面价值	评估价值	增减值	增值率
	22,304.55	35,788.8	13,484.25	64.59
	52,350.11	54,892.92	2,542.81	4.83
净额	100.02	100.04	0.02	6.26
净额	38,576.88	38,576.26	-0.62	0.04
净额	11,022.74	11,358.85	336.11	22.75
流动资产	2,649.06	2,649.96	0.90	0.00
	74,654.76	79,159.90	4,505.14	22.68
	16,769.25	16,769.05	-0.20	0.00
负债	27,758.00	27,758.27	0.27	-2.62
	44,527.56	44,388.83	-138.73	-1.63
净资产	30,127.00	34,771.17	4,644.17	58.62

结果详见评估明细表。  
 评估结果的选取  
 评估结果为 48,300.00 万元，  
 高于资产基础法评估结果 512 万元。  
 评估结果差异的主要原因  
 是企业现有资产的重置价值，而  
 是各项资产的综合获利能力。截至  
 被评估单位业务定位为生产及  
 该锂盐业务的转让。收益法评估  
 项目建成投产后企业正常经营  
 法更符合本次股权交易的实质  
 论。  
 述，本评估报告的评估结论采  
 部权益价值评估结果为 48,300.

评估结论成立的条件  
 本评估结论系根据评估报告中  
 原则、依据、假设存在的条件  
 本评估结论仅为本评估目的服  
 本评估结论未考虑国家宏观经

收益法评估结果  
 收益率为 10.00%  
 评估单  
 主要考虑  
 收益法评估结果  
 即：人民币  
 假设  
 得出  
 其他不可



一折

自

十

折身是

折作最

身身

一折

折岩作二

身折

出



关注该事项

(七)

得专利授

且形成了

下：

序号	
1	一种方法
2	一种
3	一种的
4	一种反应
5	一种系统
6	一种及其

本报

后重大事

## 十二、资

(一)

1、若告应在完

2、不有效期限

3、委告载明的

4、本财务状况

没有相应行为较为

(二)



银信资产评估有限公司

地址：上海市九江路69号 邮编：200002

电话：021-63293886 传真：021-63293909

电子邮箱：valuer@yinxincpv.com

---

1、除委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

2、除法律、法规规定以及相关当事方另有约定外，未征得本公司的同意，评估报告的内容不得被摘抄、引用或披露于公开媒体。

3、资产评估报告使用人应当正确理解评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对其评估对象可实现价格的保证。

### （三）评估结论的使用有效期

本资产评估报告自评估基准日起一年内（即 2021 年 9 月 30 日至 2022 年 9 月 29 日）有效。当评估基准日后的委估资产状况和外部市场出现重大变化，致使原评估结论失效时，评估报告使用者应重新委托评估。



银信资产评估有限公司  
 地址：上海市九江路100号 邮编：200002  
 电话：021-63293888 021-63293909  
 电子邮箱：valuer@yinxin.com

十三、资产评估报告日

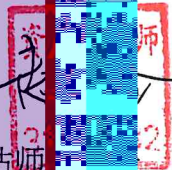
本资产评估报告日为 2021 年 11 月 16 日。

十四、资产评估专业人员签字及资产评估机构印章

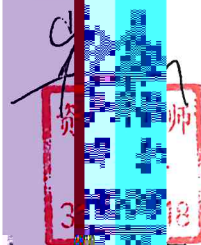
银信资产评估有限公司



资产评估师



资产评估师



2021 年 11 月 16 日